

voor alle passanten, vaste ligplaatshouders en bezoekers van Jachthaven de Brasem geldt een Havenreglement.

Belangrijke onderdelen van het Havenreglement zijn:

1. Passanten dienen zich bij eerste gelegenheid bij de havenmeester te melden.
2. Overlast op de haven (waaronder geluidsoverlast) moet worden voorkomen.
3. Huisdieren altijd aanlijnen op het haventerrein en buiten het haventerrein uitlaten
4. Niet fietsen op de haven (de havenmeester uitgezonderd)
5. Niet zeilen of spelevaren met (motor-)bootjes in de haven
6. Zwemmen in de haven is niet toegestaan en is geheel voor eigen risico. In het Braassemermeer mag u uiteraard wel zwemmen, daarom hangen onze zwemtrappen aan de buitensteigers.
7. Het gebruik van buitenboord lozende toiletten is wettelijk verboden.
8. Roken is niet toegestaan in de loods, opslagruimtes, toiletten en de havenkantoren.
9. Het gebruik van onze voorzieningen geschiedt op eigen risico. De jachthaven is slechts aansprakelijk voor schade die het directe gevolg is van een tekortkoming van haar kant. Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering toekent.
10. Een ieder dient de aanwijzingen van de havenmeester op te volgen.

Wij wensen u een prettig verblijf toe in onze jachthaven,

Bestuur Jachthaven de Brasem

Inhoudsopgave

Artikel 1. (Toepasselijkheid van dit reglement).....	3
Artikel 2. (Definities).....	3
Artikel 3. (Algemene verplichtingen).....	3
Artikel 5. (Verbodsbepalingen).....	4
Artikel 6. (Naleving havenreglement).....	5
Artikel 7. (Geschillen).....	5
Artikel 8. (Aansprakelijkheid)	5
Artikel 9. Protocol camerabewaking / -toezicht.....	6
Artikel 10. (slotbepaling)	6

Artikel 1. (Toepasselijkheid van dit reglement)

Het havenreglement geldt voor de gehele jachthaven. Een ieder die op welke wijze dan ook gebruik maakt van de voorzieningen die de jachthaven biedt, is onderworpen aan de bepalingen bij dit reglement vastgesteld en de aanwijzingen door de havenmeester of het bestuur gegeven; niemand kan de toepasselijkheid daarvan te op enigerlei wijze uitsluiten. Een ieder die zich in de jachthaven bevindt dient kennis te nemen van dit reglement en de geldende veiligheids- en calamiteitenvoorschriften ter plaatse.

Artikel 2. (Definities)

In dit reglement wordt verstaan onder:

- **de jachthaven:** het door Jachthaven de Brasem N/V. in exploitatie zijnde wateroppervlak, de stallings- en parkeer- en speelterreinen, de afrastering, de steigers, paden en de havengebouwen;
- **de exploitant:** Jachthaven de Brasem N.V.;
- **het bestuur:** de directie en leden van de raad van commissarissen van Jachthaven de Brasem N.V.;
- **de havenmeester:** de door en onder verantwoordelijkheid van de directie aangewezen persoon / personen, belast met de regeling van en de controle op de dagelijkse gang van zaken in de jachthaven.

Artikel 3. (Algemene verplichtingen)

1. Een ieder is gehouden zorg te dragen dat zijn vaartuig deugdelijk is afgemeerd of gestald, zodanig dat het vrij blijft van andere vaartuigen, steigers of palen.
 - Boegspriet, preekstoel, hekstoel en/of een gestreken mast mogen niet hinderlijk over de steiger heen steken, dit naar het oordeel van de havenmeester of het bestuur.
 - Elk vaartuig dient te zijn voorzien van toereikende stootwillen. Bij gebreke van één en ander kan daarin worden voorzien door de havenmeester, op kosten van de betrokken eigenaar van het vaartuig.
2. Een ieder die, anders dan als seizoenligplaatshouder, met een vaartuig de jachthaven bezoekt, dient zich bij eerste gelegenheid bij de havenmeester te melden.
3. Een ieder moet gedogen dat andere vaartuigen, op aanwijzing van de havenmeester naast of tegen zijn vaartuig afmeren. Dit is alleen van toepassing in de passantenhaven.
4. Op ieder vaartuig dat is uitgerust met een ingebouwde motor of motor met losse tank dient een behoorlijk functionerende en in goede staat verkerende brandblusser aanwezig te zijn. De haven beschikt over een speciale ruimte voor opslag van losse tanks.
5. Het gebruik van de kraan en de helling geschiedt slechts na verkregen toestemming en op aanwijzing van de havenmeester en tegen voldoening van de daarvoor vastgestelde tarieven.
6. Vaartuigen, voertuigen, trailers en andere zaken die zich op het jachthaven- terrein of in de jachthaven bevinden zonder dat daartoe het recht is verleend, of anders dan waartoe het recht is verleend, kunnen door of vanwege het bestuur worden verwijderd. Het bepaalde in het artikel 'Aansprakelijkheid' is van overeenkomstige toepassing.
7. Iedere eigenaar of houder van een vaartuig dat zich in de jachthaven bevindt of op het terrein is gestald, dient afdoende tegen de gevolgen van Wettelijke Aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek van het bestuur dient de betreffende eigenaar/houder, door het tonen van polis en/of polis aanhangsel aan te tonen dat aan die verplichting is voldaan.

Artikel 5. (Verbodsbepalingen)

Het is verboden:

1. In de jachthaven onderhoudswerk of reparaties te verrichten, waarbij hinderlijk geluid of andere overlast wordt veroorzaakt, dan wel gevaar voor brand of ontploffing bestaat, één en ander ter beoordeling van de havenmeester of het bestuur;
2. Geluid te maken op een zodanige wijze dat in de directe omgeving hiervan last wordt ondervonden;
3. Constructies aan te leggen of wijzigingen aan te brengen aan steigers, palen of installaties;
4. Op het haventerrein te kamperen, behoudens met toestemming van het bestuur;
5. Op de steigers te fietsen, behoudens de dienstdoende havenmeester;
6. Steigers geheel of gedeeltelijk te blokkeren;
7. Zaken in welke vorm dan ook, onbeheerd op het terrein of de steigers achter te laten;
8. Op het haventerrein open vuur (waaronder barbecueën) aan te leggen of te gebruiken, behoudens na verkregen toestemming van de havenmeester;
9. In de haven te zwemmen of te duiken. Deze eis komt voort uit de voorwaarden van de aansprakelijkheidsverzekering van de exploitant. In het Braassemermeer mag u uiteraard wel zwemmen, daarom hangen onze zwemtrappen aan de buitensteigers.
10. Met gehesen zeilen of met onveilige of voor anderen hinderlijke snelheid in de haven te varen.
11. Huisdieren los te laten lopen of uit te laten op steigers of terreinen; Vlak buiten de haven is voldoende gelegenheid om uw huisdier uit te laten.
12. Zonder schriftelijke toestemming van het bestuur op het haventerrein openlijk zaken ten verkoop aan te bieden, tegen betaling diensten aan te bieden waaronder begrepen het geven van praktijk-vaaronderwijs of enige werving voor deze doelen te plegen; niettemin is het de ligplaatshouders toegestaan om hun schip, indien dit een vaste ligplaats in de haven heeft, aldaar ter verkoop aan te bieden; daartoe mag het betreffende schip worden voorzien van een bescheiden tekst van een informatief karakter;
13. Bilgewater, de inhoud van een vuilwatertank of toiletwater in de haven te lozen;
14. Schadelijke vaste, vloeibare of vluchtige stoffen en/of objecten, te plaatsen of te doen uitstromen, anders dan op de daarvoor aangewezen plaatsen. Ontbreekt die mogelijkheid dan blijft men persoonlijk verantwoordelijk voor een goede, milieuvriendelijke afvoer van deze stoffen.
15. Te roken in de loods, toiletten, havenkantoren en opslagruimtes.
16. Conform de “Preventie Aanwijzingen” in de polis van de opstalverzekering, in de waterloods:
 - Gasflessen en losse brandstoftanks aan boord achter te laten
 - De (scheeps-)verwarming te gebruiken zonder direct toezicht
 - Accu's (in het vaartuig) op te laden zonder direct toezicht
 - Het vaartuig aangesloten te laten op walstroom zonder direct toezicht
17. Steunen of stophout weg te nemen of te verplaatsen zonder toestemming van de havenmeester.

Artikel 6. (Naleving havenreglement)

1. Alle ligplaatshouders zijn verplicht het bestuur zoveel mogelijk steun te verlenen om de goede gang van zaken in de jachthaven te bevorderen.
2. Bij overtreding van het havenreglement, die niet op eerste sommatie ophoudt of ongedaan wordt gemaakt, is het bestuur bevoegd de betrokkene de toegang tot de jachthaven tijdelijk of permanent te ontzeggen.
3. Het bestuur is bevoegd in verband met wedstrijden, feesten, evenementen en andere bijzondere omstandigheden, regelingen te treffen in afwijking van dit reglement.
4. Bij afwezigheid van de havenmeester is ieder bestuurslid bevoegd de in het reglement aan de havenmeester opgedragen beslissingen te nemen.

Artikel 7. (Geschillen)

Geschillen betreffende het havenbeheer kunnen binnen tien dagen schriftelijk aan het bestuur worden voorgelegd, dat zo spoedig mogelijk in het geschil beslist. Beslissingen van de havenmeester of het bestuur in afwachting van de beslissing van het bestuur, blijven gedurende die termijn van kracht.

Artikel 8. (Aansprakelijkheid)

1. Het gebruik van de voorzieningen die de exploitant biedt, geschiedt op eigen risico. De exploitant is jegens de ligplaatshouders of passanten slechts aansprakelijk voor schade aan het vaartuig of andere zaken indien die schade het gevolg is van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de exploitant, aan personen in zijn dienst, dan wel aan personen die door hem zijn aangesteld voor de uitvoering van werkzaamheden. De aansprakelijkheid van de exploitant is voor schade, hoe ook genaamd, die door dat gebruik of door welke oorzaak dan ook mocht ontstaan is beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van de exploitant aan degene die de schade heeft geleden toekent. De gebruiker van dergelijke voorzieningen, vrijwaart de exploitant voor alle aansprakelijkheid, hoe ook genaamd, die hij of derden in verband daarmee mochten doen gelden boven het hiervoor bedoelde bedrag.
2. Het in lid 1 bepaalde is van overeenkomstige toepassing indien vanwege de havenmeester of het bestuur, in het kader van het havenbeheer, een vaartuig wordt betreden, verhaald of anderszins beroerd en dientengevolge aan dat vaartuig, jegens derden of anderszins schade mocht ontstaan.
3. Indien een vaartuig in verband met overtreding van een bepaling van dit reglement of wegens wanbetaling van verschuldigde liggelden, door of vanwege het bestuur wordt verhaald, verwijderd of elders gestald, zijn de daaraan verbonden kosten voor rekening van de eigenaar of houder van dat vaartuig.
4. Het in lid 3 bepaalde is van overeenkomstige toepassing indien door of vanwege de havenmeester of het bestuur, maatregelen worden genomen om schade aan vaartuigen te voorkomen of te beperken, ongeacht of deze maatregelen naar het oordeel van de betrokken eigenaar of houder redelijkerwijs noodzakelijk waren.
5. Indien een gebruiker van de jachthaven schade veroorzaakt aan de jachthaven en/of aan het milieu wordt die schade voor zover naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk, hersteld op kosten van de betreffende gebruiker; eventuele boetes bij milieuverontreiniging worden verhaald op de veroorzaker van die verontreiniging.
6. Indien een vaartuig aan meerdere personen toebehoort zijn zij gehouden één van hen aan te wijzen die geacht wordt hen te vertegenwoordigen; niettemin is elk van de mede-eigenaren hoofdelijk aansprakelijk voor al hetgeen de exploitant in verband met dat vaartuig of de ligplaats daarvan te vorderen heeft.



7. Beroep op verrekening in welke vorm ook jegens de exploitant is uitgesloten.
8. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten door de exploitant gemaakt ter incasso of tot behoud van rechten, komen ten laste van de schuldenaar.
9. Iedere vordering die niet binnen de gestelde termijn wordt voldaan wordt verhoogd met de wettelijke rente als bedoeld in artikel 6: 119 BW.
10. Indien uitsluiting van aansprakelijkheid van de exploitant op grond van enige wettelijke bepaling niet mogelijk is, wordt de aansprakelijkheid van de exploitant uitdrukkelijk beperkt tot het door de exploitant verzekerde maximale bedrag voor wettelijke aansprakelijkheid.

Artikel 9. Protocol camerabewaking / -toezicht

11. In de jachthaven houden wij cameratoezicht voor het beschermen van eigendommen van de jachthaven en het op afstand zicht kunnen houden op de aankomst en het vertrek van passanten.
12. Mede met het oog op de bescherming van de privacy van de aanwonenden, passanten, ligplaatshouders en bezoekers van Jachthaven de Brasem N.V., heeft de jachthaven een camerabewaking / -toezicht protocol opgesteld, dat bepaalt waarom er wordt gefilmd, wat er met de beelden gebeurt en welke rechten gefilmde personen hebben. Dit protocol is te downloaden via de website van de jachthaven.

Artikel 10. (slotbepaling)

In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur.

Aldus vastgesteld door het bestuur van Jachthaven de Brasem N.V. op 4 december 2020